

MASA KMB CZY DYSPERBIT? PORÓWNANIE WŁAŚCIWOŚCI I ODPORNOŚCI NA WODĘ

Grubość powłoki, mostkowanie rys, odporność na parcie hydrostatyczne i wytyczne gruntowe

1. Zestawienie Właściwości Fizyko-Chemicznych i Kosztów

Parametr Techniczny	Masa Polimerowo-Bitumiczna KMB	Dysperbit (Emulsja bitumiczna)	Wnioski Inżynierskie
Grubość suchej powłoki	3,0 – 4,0 mm (grubowarstwowa)	0,4 – 0,8 mm (cienkowarstwowa)	KMB daje 5-krotnie grubszą barierę szczelną.
Mostkowanie rys podłoża	KLASA CB2 (≥ 2 mm)	Brak zdolności mostkowania (< 0,2 mm)	Osiadanie fundamentu rozrywa dysperbit.
Odporność na wodę	Woda pod ciśnieniem ≥ 0,75 bar	Wyłącznie wilgoć gruntowa (brak naporu)	Dysperbit nie nadaje się na tereny podmokłe!
Odporność na deszcz po aplikacji	Odporna po 2–4 h (wiązanie chemiczne 2K)	Zmywalna wodą do 24–48 godzin!	Deszcz potrafi całkowicie spłukać dysperbit.
Koszt m² z robocizną 2026	55 – 85 zł/m² brutto	18 – 28 zł/m² brutto	KMB droższa, lecz daje 100% gwarancji szczelności.

2. Kiedy Wybrać KMB, a Kiedy Wystarczy Dysperbit?

- **Kiedy bezwzględnie masa KMB:** Grunty spoiste (gliny, iły), okresowo wysokie zwierciadło wód gruntowych, budynki podpiwniczone, posadowienie na ławach z blozków betonowych oraz izolacja cokołu stykającego się ze śniegiem. W takich warunkach KMB to jedyna bezpieczna technologia.
- **Kiedy dopuszczalny jest Dysperbit:** Grunty łatwo przepuszczalne (piaski, żwiry) o zwierciadle wody min. 1,5 m poniżej spodu ław, budynki niepodpiwniczone, zabezpieczenie elementów małej architektury lub jako podkładowe gruntowanie pod grubowarstwową masę KMB po rozcieńczeniu z wodą 1:1.

WSKAZÓWKA KIEROWNIKA BUDOWY: Płyty ocieplenia XPS lub EPS fundamentowego zawsze przyklejaj do ściany tą samą masą KMB (lub specjalną pianą poliuretanową niskorozprężną). Klejenie styropianu na świeży dysperbit rozpuszczalnikowy spowoduje wyżarcie dziur w strukturze styropianu!